



MILENIAL IMMO

SELECTED HOMES



Ref: AP-0116

Apartament

Roses

575.000 €

DESCRIPCIÓ

Espectacular apartament reformat situat a l'última planta d'un edifici davant del mar, a Roses, entre la Platja de Canyelles Petites i la Platja dels Palangrers. L'edifici està situat al costat del Camí de Ronda i disposa de piscina comunitària. L'habitatge compta amb 3 dormitoris (dos dobles i un individual), 2 banys complets amb dutxa, cuina oberta al saló totalment equipada i un pràctic espai de bugaderia. Un dels principals atractius de l'apartament és la seva gran terrassa d'aproximadament 50 m², amb vistes directes i obertes al mar. El fet d'estar situat a l'última planta li proporciona més privacitat i unes magnífiques vistes sobre la badia de Roses. L'apartament ha estat reformat i disposa d'aire condicionat fred/calor. Es ven totalment moblat i equipat, a punt per entrar-hi a viure o destinar-lo al lloguer. La propietat inclou una plaça d'aparcament privada al garatge tancat del mateix edifici, un valor afegit important en aquesta zona. La seva ubicació és excel·lent, al costat del mar i amb el Camí de Ronda als peus de l'edifici. Es troba entre Canyelles Petites i la Platja dels Palangrers, en una zona tranquil·la i a poca distància de les platges, cales i del centre de Roses. A més, un dels principals valors afegits d'aquesta propietat és que disposa de llicència turística, una característica especialment interessant tant per a ús propi com per a inversió i lloguer vacacional. Una propietat molt completa a Roses: reformada, última planta, vistes directes al mar, terrassa de 50 m², piscina comunitària, aparcament privat i llicència turística.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **111**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **1.000 mts**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**
1983
Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: 3	Lavabos: 0	Bany amb banyera: 0
Bany amb dutxa: 2	Llits de matrimoni: 0	Llits individuals: 0
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina: Kitchenette		

Altres característiques

Terrassa	Ascensor	Aparcament
Garatge		

