Ref: RIAD RIAD DE L'EMPORDÀ

CAPMANY

HUTG-076931-29

DESCRIPTION

À Capmany, entouré de vignobles et de paysage méditerranéen, El Riad de l'Empordà est une propriété singulière conçue par l'architecte Toni Gironès comme un jardin habitable où architecture et nature s'harmonisent. Disponible en location saisonnière et disposant d'une licence touristique en vigueur, la propriété offre une expérience exclusive pour ceux qui recherchent intimité, design et sérénité dans un cadre authentique. D'une capacité de 14 personnes, elle se compose de sept chambres indépendantes avec salle de bains privative, toutes avec accès direct vers l'extérieur. L'agencement permet de partager des moments ensemble tout en préservant l'intimité de chacun. Les espaces intérieurs comprennent une cuisine entièrement équipée, une vaste salle à manger et plusieurs espaces de détente conçus sur mesure. À l'extérieur, de grands jardins, une piscine naturalisée, une cuisine en plein air et différents recoins paisibles complètent l'expérience. En complément, nous pouvons organiser des expériences sur mesure sur demande, telles que des dégustations privées de vin, des repas spéciaux à base de produits locaux, des bains relaxants et bien plus encore, afin de rendre chaque séjour véritablement unique. Gestion locative assurée par Milenial Immo.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée /** m2: **275**
Villa
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: Type de piscine: **Privée**
Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **7**	Toilettes: **0**	Salle de bain avec baignoire: **7**
Salle de douche: **7**	Lits doubles: **5**	Lits individuels: **4**
Lits superposés: **0**	Berceaux: **0**	Canapé-lit: **0**

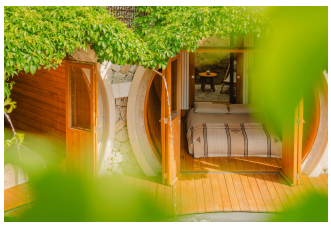
Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

Autres caractéristiques

Terrasse	Porche	Jardin

Équipement

typology_id	Chauffage	basic_elements
Equipements de Cuisine	Lave-Vaisselle	Four
Micro-onde	Cafetière	Machine à laver
Fer à repasser	TV	Wifi
BBQ	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Grille-pain	Mixeur	hair_dryer



Saison	Prix	Séjour minimum