MILENIAL IMMO

SELECTED HOMES

Ref: AP-0104 **Appartement** **Roses**

215.000 €

DESCRIPTION

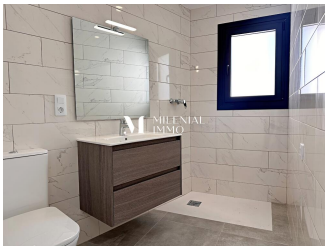
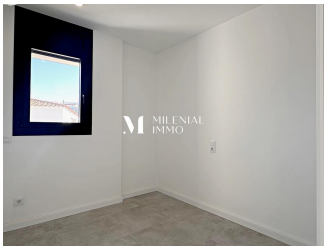
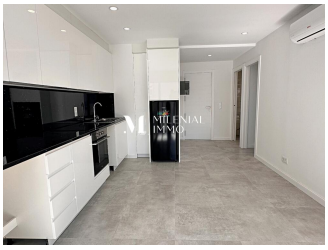
Découvrez votre nouvelle maison en bord de mer! Cet appartement moderne de construction récente, situé à seulement 200 mètres de la plage, vous offre la combinaison parfaite de confort et de style. Avec 59 m² construits et 49 m² utiles, cet espace bien distribué comprend une chambre double et une chambre simple. La cuisine est intégrée au salon, créant un environnement cosy et fonctionnel. De plus, vous pourrez profiter d'une terrasse exposée sud-est, parfaite pour vos moments de détente. Le bâtiment, construit en 2023, garantit un excellent état et une excellente efficacité énergétique, avec une note B en consommation d'énergie et A en émissions de CO2. Chaque appartement dispose de la climatisation chaud/froid et de la possibilité d'acheter une place de parking. Situé dans une impasse, en deuxième ligne de mer, vous profiterez d'une tranquillité sans égal même en été. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce paradis côtier!

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **49**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **200 mts**
Année de construction: **2023** Type de piscine:
Vues: **Vue sur la montagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **1** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

Balcon Terrasse Ascenseur