MILENIAL IMMO

SELECTED HOMES

Ref: AP-0104 **Apartament** **Roses**

215.000 €

DESCRIPCIÓ

Descobreix la teva nova llar al costat del mar! Aquest modern apartament de nova construcció, ubicat a només 200 metres de la platja, us ofereix la combinació perfecta de comoditat i estil. Amb 59 m² construïts i 49 m² útils, aquest espai ben distribuït compta amb un dormitori doble i un de individual. La cuina està integrada al saló menjador, creant un ambient acollidor i funcional. A més, podràs gaudir d´una terrassa amb orientació sud-est, perfecta per als teus moments de relax. L'edifici, construït el 2023, garanteix un estat i eficiència energètica excel·lent, amb una qualificació B en consum d'energia i A en emissions de CO2. Cada apartament disposa d´aire condicionat fred/calor i l´opció d´adquirir una plaça de pàrquing. Situat en un carrer sense sortida, a la segona línia de mar, gaudireu d'una tranquil·litat inigualable fins i tot a l'estiu. No perdis l'oportunitat de viure en aquest paradís costaner!

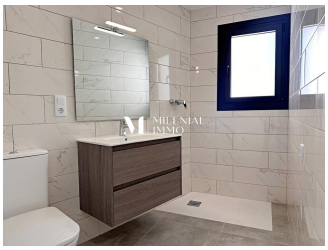
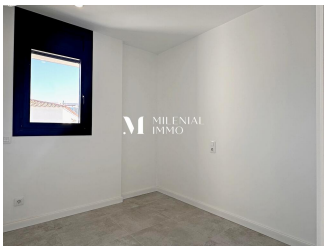
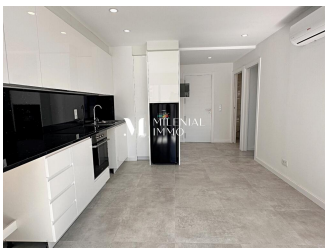
Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **49**

m2 parcel·la: **0**
Distància de la platja: **200 mts**
Any de construcció: **2023**
Tipus de piscina:
Vistes: **Vistes a muntanya**

Característiques

Nombre d'habitacions: **2**
Lavabos: **0**
Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **1**
Llits de matrimoni: **0**
Llits individuals: **0**
Llits amb lliteres: **0**
Bressols: **0**
Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina: **Cuina americana**

Altres característiques

Balcó
Terrassa
Ascensor