MILENIAL IMMO

SELECTED HOMES

Ref: DUPLEX-PUNTA LLEVANT 2 **Apartament**

Roses

315.000 €

DESCRIPCIÓ

Descobreix el dúplex dels teus somnis a 200 metres de la platja! Aquest modern immoble, construït el 2023, ofereix 70 m² de pur confort i estil. A la primera planta, trobareu un acollidor dormitori doble, un bany amb dutxa, i una cuina totalment equipada que s'integra amb el saló-menjador. Des d´aquí, accedeix a una terrassa amb orientació sud-est, perfecta per gaudir del sol mediterrani. La segona planta acull un segon dormitori suite amb bany i amb un impressionant vidre que inunda lespai de llum natural. Eficiència energètica, amb una classe B en consum i A en emissions de CO2. Equipat amb aire condicionat i calefacció de bomba fred/calor, garanteix el màxim confort durant tot l´any. A més, hi ha la possibilitat d'adquirir una plaça de pàrquing al mateix edifici. Amb ascensor i en excel·lent estat, aquest habitatge és una oportunitat única per viure a prop del mar amb totes les comoditats. del mar amb totes les comoditats.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **90**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **200 mts**
Any de construcció: **2023** Tipus de piscina:
Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **2** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **2** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina: **Kitchenette**

Altres característiques

Balcó Terrassa Ascensor